



RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS

Riharda Vāgnera iela 5, Rīga, LV-1050, tālrunis 67026138, e-pasts di@riga.lv

Rīgā

21.08.2023. Nr. DI-23-753-dv

Uz _____ Nr. _____

Rīgas valstspilsētas pašvaldības
Centrālās administrācijas
Teritorijas labiekārtošanas pārvalde
ptl@riga.lv

Par atzinuma sniegšanu par projektu
“Laiks tirgum Grīziņkalnā”

Saistībā ar jūsu 21.06.2023. vēstuli Nr. CAAIC-23-474-nd “Par atzinuma sniegšanu” informējam, ka atbilstoši kompetencei Rīgas domes Īpašuma departaments (turpmāk – Departaments) ir izvērtējis Grīziņkalna apkaimes biedrības iesniegtā projekta “Laiks tirgum Grīziņkalnā” (Rīgas valstspilsētas pašvaldībā reģistrēts 31.05.2023. ar Nr. CAAIC-23-2078-sd), turpmāk – Projekts, materiālus, un sniedz sekojošu informāciju un viedokli par to.

Projekta pieteikuma teksta daļā norādītā projekta īstenošanai nepieciešamā teritorija ir Rīgas valstspilsētas pašvaldībai piekrītošs zemesgabals bez adreses, Rīgā, ar kadastra apzīmējumu 0100 037 0186 (kopējā platība 3013 m²). Minētais zemesgabals atrodas ielu sarkanajās līnijās un ir iekļauts pašvaldības funkciju veikšanai satiksmes infrastruktūras nozarē nepieciešamo nekustamo īpašumu ielu sarkanajās līnijās sarakstā – ielas, brauktuves, perspektīvās ielas un transporta pārvadi (Rīgas domes 31.05.2023. lēmums Nr. RD-23-2606-lē; pielikuma 1. saraksta 948. punkts).

No īpašuma lietošanas tiesību viedokļa nav juridisku šķēršļu Projekta realizācijai zemesgabalā ar kadastra apzīmējumu 0100 037 0186, ja to atbalsta Rīgas domes Satiksmes departaments.

Tomēr jānorāda, ka atbilstoši Projektam pievienotajām shēmām un plāniem labiekārtojuma elementa – metāla staba ar vietzīmi – un vienas tirdzniecības nojumes novietojums ir uz blakus esošā zemesgabala Jāņa Asara ielā 5, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 037 0183, kas ir vairāku juridisku personu un Rīgas valstspilsētas pašvaldības kopīpašums (Rīgas valstspilsētas pašvaldībai pieder tikai neliela domājamā daļa). Šis zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 0100 037 0183 nav atbilstošs Līdzdalības budžeta projektu konkursa noteikumiem.

Projekta pieteikumam pievienotajās shēmās un plānos arī redzams, ka neliels labiekārtojuma elements atrodas Rīgas valstspilsētas pašvaldībai piekrītošajā zemesgabalā bez adreses, Rīgā, ar kadastra apzīmējumu 0100 037 9000, kas atrodas ielu sarkanajās

Šis dokuments ir parakstīts ar elektronisko parakstu (bez droša e-paraksta)

līnijās. Tāpēc Projekta īstenošanas gadījumā lūdzam labiekārtošanas darbus veikt, ievērojot zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 0100 037 0186 robežas, precizējot labiekārtojuma novietni zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 0100 037 0186 robežās.

Lai varētu izvērtēt nepieciešamību objektu iekļaut Departamenta pamatlīdzekļu uzskaitē, lūdzam informēt Departamentu, ja izbūvētā iecere būs veidota kā kadastra objekts. Vienlaicīgi, pirms projekta realizācijas, lūdzam informēt par objekta plānoto apsaimniekotāju.

Papildus informējam, ka Projekta teritorija atrodas UNESCO Pasaules mantojuma vietas Nr. 852 "Rīgas vēsturiskais centrs" buferzonā un Valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijā "Rīgas pilsētas vēsturiskais centrs" (valsts aizsardzības Nr.7442), līdz ar to būtu nepieciešams saņemt Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes atzinumu.

Rīgas domes Īpašuma departamenta direktors

V.Ozoliņš

Jēkabsone 67037545